

Grunty - działka rolna, 3 002 m², Świdnica

Cena: 90 060 PLN

Grunty - działka rolna na sprzedaż, Świdnica

30 PLN/m²



cena
90 060 PLN
30 PLN/m²

powierzchnia
3002.00 m²

Opis oferty

Do sprzedania duża działka rolno-rekreacyjna nad Bystrzycą w Świdnicy.

To piękne tereny zielone, ogrodowe w środku miasta! Działka ma pow. 3002 m² położona jest nad rzeką Bystrzycą. Klaso użytek to 1IV.

Teren, na którym położona jest oferowana tu działka w miejscowym planie zagospodarowania oznaczony jest symbolami: ZP - zieleni urządzonej, R, oraz ZD - jest to oznaczenie terenów rolniczych i ogrodów działkowych. Możliwość postawienia altanki ogrodowej, domku holenderskiego. Są na tym terenie do wyboru działki mniej i bardziej zadrzewione. Okolice sprzyja rekreacji, wędkowaniu lub uprawom (ogródek działkowy, sad), a bliskość rzeki pozwala na kolejne opcje wypoczynku: pontony, kajaki.

Wydzielona droga wewnętrzna, w której także sprzedawane są udziały w wymiarze 1/47, prowadzi do każdej z działek. Jest też do kupienia tutaj

Parametry oferty

Numer oferty	51790940
Typ oferty	Grunty - działka rolna
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	90 060 PLN
Cena za m ²	30 PLN
Powierzchnia	3 002 m ²
Miejscowość	Świdnica
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	okolice Częstochowskiej

Magnus sp.j. Alicja Franczyk, Sławomir Franczyk

ul.Krakowska 52 nr lok. 1, 50-425 Wrocław

Telefon: **71 792 72 75**

Adres e-mail: **biuro@magnus.wroc.pl**

działka z lasem, o pow. 1, 5228 h.

Polecam gorąco i zapraszam na wizję lokalną. Pomagamy w załatwieniu formalności związanych z zakupem działki, gdyż konieczne jest uzyskanie decyzji KOWR. Każdy może działkę nabyć, nawet nie będąc rolnikiem, ale proces zakupu jest podzielony na dwa etapy u notariusza.

Do sprzedaży oferuję tę oraz ok. 10 innych działek o podobnej powierzchni, sąsiadujących bezpośrednio z rzeką. Dojazd do działek drogą gruntową od ul. Częstochowskiej.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację
Alicja Franczyk, licencja zawodowa nr 2412.
tel. 603 082 006 / 71 792 72 75
Biuro Nieruchomości MAGNUS, Wrocław, ul. Krakowska 52 nr lok. 1

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 51790940 wysłana z systemu LocumNet Online

Powiat	świdnicki
Gmina	Świdnica (gm)
Własność	własność
Dojazd	polna
Ogrodzenie	brak
Kształt działki	prostokąt
Położony w	na wsi

Kontakt do agenta

Alicja Franczyk

nr licencji: 2412

Tel.kom.: 603 082 006

Telefon: 71 792 72 75

alicja.francyk@magnus.wroc.pl