Magnus sp.j. Alicja Franczyk, Sławomir Franczyk

ul.Krakowska 52 nr lok. 1, 50-425 Wrocław
Telefon: **71 792 72 75**
Adres e-mail: **biuro@magnus.wroc.pl**

Grunty - działka usługowa, 51 300 m^2, Głuszyca Górna

Cena: 2 500 000 PLN

Grunty - działka usługowa na sprzedaż, Głuszyca Górna

49 PLN/m^2



cena	powierzchnia
2 500 000 PLN 49 PLN/m^2	**51300.00 m^2**

Opis oferty

Na sprzedaż duża działka inwestycyjna w Głuszycy Górnej!
Uwaga, ważna informacja: BEZ PROWIZJI ZA POŚREDNICTWO DLA KUPUJĄCEGO. Działka o powierzchni 5,13 ha położona jest w Głuszycy Górnej i aktualnie nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego, jest w trakcie procedowania takiego planu i przeznaczenia pod usługi oraz mieszkalnictwo. Dojazd do działki prowadzi przez wąską drogę asfaltową, a następnie nieutwardzoną, gruntową pod starym kamiennym wiaduktem kolejowym. Działka jest płaska, graniczy z wysokim nasypem kolejowym z jednego boku. Starannie utrzymana, koszona nieruchomość.
Oferta dla inwestora doceniającego potencjał tej lokalizacji. Wiele możliwości, m.in. postawienia hotelu, pensjonatu lub innych obiektów turystycznych. Cena gruntu 2 500 000 zł do negocjacji

Głuszyca Górna to wieś w powiecie wałbrzyskim w gminie Głuszyca. Jej

Parametry oferty

Numer oferty	53910940
Typ oferty	Grunty - działka usługowa
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	2 500 000 PLN
Cena za m^2	49 PLN
Powierzchnia	51 300 m^2
Miejscowość	Głuszyca Górna
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	wałbrzyski

największym walorem jest krajobraz roztaczający się panoramicznie wokół wsi. We wsi znajdują się zabytki - dwa kościoły, XVIII wieczna gospoda i dom barokowy. Trasy turystyczne, a do 2007 działało tu przejście graniczne do Czech.
Serdecznie polecam i zapraszam na niezobowiązującą prezentację.
Beata Łukasiewicz
tel. 601-732-146
MAGNUS SP. J.
ul. Krakowska 52 lok.1, 50-425 Wrocław
tel. 71 792 72 75
Pośrednik odpowiedzialny zawodowo Alicja Franczyk licencja zawodowa nr 2412
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 53910940 wysłana z systemu LocumNet Online

Gmina	Głuszyca
Własność	własność
Dojazd	utwardzona/szutrowa
Kształt działki	prostokat
Położony w	poza miastem

Kontakt do agenta

Beata Łukasiewicz
nr licencji: 2412

Tel.kom.: 601732146

mieszkania@magnus.wroc.pl