Magnus sp.j. Alicja Franczyk, Sławomir Franczyk

ul.Krakowska 52 nr lok. 1, 50-425 Wrocław
Telefon: **71 792 72 75**
Adres e-mail: **biuro@magnus.wroc.pl**

Lokal użytkowy, 134 m^2, Wrocław

Cena: 1 474 000 PLN

Lokal użytkowy na sprzedaż, Wrocław, Krzyki **11 000 PLN/m^2**



cena	powierzchnia	liczba pokoi
1 474 000 PLN 11 000 PLN/m^2	**134.00 m^2**	**6**

Opis oferty

Na sprzedaż lokal inwestycyjny na Południu Wrocławia !!

PROWIZJĘ POŚREDNICTWA POKRYWA WŁAŚCICIEL

Polecam na sprzedaż lokal o powierzchni 134 m2. Składa się z 4 pomieszczeń, przedpokoju oraz części socjalnej i sanitarnej.

Bardzo dobrze widoczny, wejście z poziomu ulicy oraz drugie od podwórza, gdzie znajduje się zamknięty plac zabaw oraz ogród.

Dużo miejsc parkingowych.
Wszystkie media miejskie.

W najbliższej lokalizacji przystanki komunikacji miejskiej, Browar Mieszczański oraz Park Generała Władysława Andersa.
Duża liczba mieszkańców, jak i przechodniów.

Cena wynosi 11 000 zł netto/ m2. Do negocjacji.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację,
Arkadiusz Franczyk, licencja zawodowa nr 23780.

Parametry oferty

Numer oferty	53950940
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 474 000 PLN
Cena za m^2	11 000 PLN
Liczba pokoi	6
Liczba pięter	6
Powierzchnia	134 m^2
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.

kom: 603 052 527 ; tel: 71 792 72 75
Biuro Nieruchomości MAGNUS, Wrocław, ul. Krakowska 52 nr lok.1

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego

Oferta nr 53950940 wysłana z systemu LocumNet Online

Własność	własność
Rok budowy	2000
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Garaż	brak
Materiał	cegła
Położony w	w mieście poza centrum

Kontakt do agenta

Arkadiusz Franczyk
nr licencji: 23780

Tel.kom.: 603 052 527

Telefon: 71 792 72 75

komercja@magnus.wroc.pl