

Lokal użytkowy, 97 m², Wrocław

Wynajem: 4 400 PLN

Lokal użytkowy na wynajem, Wrocław, Krzyki



cena
4 400 PLN

powierzchnia
97.00 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

Do wynajęcia lokal biurowy przy ul.Arмии Krajowej z parkingiem. Lokal położony na parterze budynku komercyjnego z przeznaczeniem na działalność biurową, handlową lub usługową. Ma powierzchnię 97 m² i składa się z 3 pomieszczeń biurowych, pomieszczenia socjalnego i toalety. Do lokalu przypisanych jest ~5 miejsc parkingowych w liczonych w cenę. Lokal wyposażony jest w system alarmowy, domofon oraz klimatyzację w każdym pomieszczeniu.

Oferta na wyłączność. Tylko w naszym biurze, nie musisz szukać dalej. Dzięki lokalizacji świetny dojazd z każdej części Wrocławia, przystanki komunikacji miejskiej w odległości 100 metrów od lokalu. W najbliższej okolicy dyskonty, punkty usługowe, stacje benzynowe, warsztaty samochodowe oraz WORD- Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego. Czynsz najmu wynosi 4400 zł + opłaty eksploatacyjne na podstawie wskazań liczników przypisanych do lokalu.

Lokal wolne od zaraz !

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Magdalena Jakubczyk

tel 609491517

Biurowo Nieruchomości MAGNUS,

Wrocław, ul. Krakowska 52 nr lok 1,

tel. 71 7927275.

Parametry oferty

Numer oferty	56590940
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	4 400 PLN
Cena za m ²	45 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1
Powierzchnia	97 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.

Magnus sp.j. Alicja Franczyk, Sławomir Franczyk

ul.Krakowska 52 nr lok. 1, 50-425 Wrocław
Telefon: **71 792 72 75**
Adres e-mail: **biuro@magnus.wroc.pl**

Pośrednik odpowiedzialna zawodowo Alicja Franczyk, licencja zawodowa nr 2412
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 56590940 wysłana z systemu LocumNet Online

Własność	własność
Rok budowy	2008
Ogrzewanie	kotłownia lokalna
Dojazd	asfaltowa/kostka
Garaż	przy budynku
Materiał	beton komórkowy
Położony w	w mieście poza centrum

Kontakt do agenta

Magdalena Jakubczyk
nr licencji: 2412
Tel.kom.: 609491517
nieruchomosci@magnus.wroc.pl