

Lokal biurowy, 146 m², Wrocław

Wynajem: 8 176 PLN

Lokal biurowy na wynajem, Wrocław, Stare Miasto



cena
8 176 PLN

powierzchnia
146.00 m²

liczba pokoi
3

piętro
1 (z 6)

Opis oferty

Do wynajęcia lokal biurowy o powierzchni 146 m², w samym centrum Wrocławia.
Budynek zlokalizowany w bliskiej odległości ulicy Kazimierza Wielkiego, Narodowego Forum Muzyki oraz kina Nowe Horyzonty.
Składa się z trzech pomieszczeń biurowych oraz zaplecza socjalnego. Zaplecze sanitarne należy do części wspólnych i znajduje się we wspólnym holu.
W pobliżu znajdują się wiele restauracji, sklepów oraz innych atrakcji związanych z centrum miasta.
PROWIZJĘ POŚREDNICTWA POKRYWA WŁAŚCICIEL
Wysokość czynszu najmu wynosi 55 zł/m² + VAT, plus koszty eksploatacyjne w wysokości 24,6 zł/ m² oraz woda i prąd na podstawie liczników.
Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację
Arkadiusz Franczyk, licencja zawodowa nr 23780.
tel. 603 052 527
Biuro Nieruchomości MAGNUS, Wrocław, ul. Krakowska 52 nr lok. 1
Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Parametry oferty

Numer oferty	58400940
Typ oferty	Lokal biurowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	8 176 PLN
Cena za m ²	56 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	1
Liczba pięter	6
Powierzchnia	146 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Stare Miasto
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław m.

Magnus sp.j. Alicja Franczyk, Sławomir Franczyk

ul.Krakowska 52 nr lok. 1, 50-425 Wrocław

Telefon: **71 792 72 75**

Adres e-mail: **biuro@magnus.wroc.pl**

Oferta nr 58400940 wysłana z systemu LocumNet Online

Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Rok budowy	2000
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Garaż	wolnostojący
Materiał	cegła
Położony w	centrum miasta

Kontakt do agenta

Arkadiusz Franczyk

nr licencji: 23780

Tel.kom.: 603 052 527

Telefon: 71 792 72 75

komercja@magnus.wroc.pl