

Lokal użytkowy, 142 m², Wrocław

Wynajem: 7 600 PLN

Lokal użytkowy na wynajem, Wrocław, Fabryczna



cena
7 600 PLN

powierzchnia
142.36 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

Polecam lokal biurowo - usługowy do wynajęcia.

Lokal położony na parterze w budynku biurowo - usługowego na Pilczycach. Składa się z biura (40,20 m2), magazynu (94,04 m2) o wysokości 4,2 m oraz zaplecza sanitarnego 6,12 m2.

Lokal posiada własny piec gazowy oraz witrynę. W biurze podłogi z paneli, natomiast w części magazynowej bezpyłowe. Witryna umożliwia wjazd widlakiem.

Przed budynkiem znajduje się jest ogólnodostępny parking naziemny z wieloma miejscami postojowymi oraz zatoczka do parkowania wzdłuż całej ulicy.

W cenie dwa przypisane miejsca parkingowe.

Cena wynosi 7 600 zł netto plus energia elektryczna według zużycia, do niewielkich negocjacji.

Parametry oferty

Numer oferty	59630940
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	7 600 PLN
Cena za m ²	53 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	2
Powierzchnia	142 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Fabryczna
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Alicja Franczyk licencja zawodowa nr 2412
tel. 603 082 006 ; tel. 71 792 72 75Biuro Nieruchomości MAGNUS,
Wrocław, ul. Krakowska 52 nr lok.1

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty
handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 59630940 wysłana z systemu LocumNet Online

Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Rok budowy	2016
Ogrzewanie	gazowe
Dojazd	asfaltowa/kostka
Garaż	brak
Materiał	cegła
Położony w	w mieście poza centrum

Kontakt do agenta

Alicja Franczyk
nr licencji: 2412

Tel.kom.: 603 082 006

Telefon: 71 792 72 75

alicja.francyk@magnus.wroc.pl