

Mieszkanie, 46 m², Wrocław

Cena: 624 903 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Wrocław, Psie Pole

13 647 PLN/m²



cena
624 903 PLN
13 647 PLN/m²

powierzchnia
45.79 m²

liczba pokoi
2

piętro
3 (z 3)

Opis oferty

Na sprzedaż mieszkanie deweloperskie 2-pokojowe na terenie nowej kameralnej inwestycji w dzielnicy Poświętne.

W cenie miejsce postojowe w garażu podziemnym i komórka lokatorska. Do końca sierpnia montaż klimatyzacji gratis.

Mieszkanie o powierzchni 45 m², o niestandardowej wysokości i dużej ilości okien. Wnętrz w stylu francuskiej kamienicy w nowoczesnym budynku. Wysokie sufity, przestronne, jasne i dobrze doświetlone światłem dziennym pomieszczenia. Funkcjonalny układ- salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z oknem, przedpokój.

Całe osiedle ogrodzone i monitorowane, wjazd na szlaban. Okolica spokojna i cicha, zdominowana przez zabudowę jednorodziną. Nieopodal znajdują się tereny zielone, ścieżki rowerowe nad rzeką, CH Marino. Lokalizacja ta zapewnia dogodny dojazd do centrum miasta autem czy komunikacją miejską. W niewielkiej odległości znajduje się pętla tramwajowa oraz autobusowa. Jest również blisko do węzła komunikacyjnego Wrocław Północ.

W tej inwestycji posiadamy w ofercie szereg innych mieszkań,o

Parametry oferty

Numer oferty	59920940
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	624 903 PLN
Cena za m ²	13 647 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	3
Liczba pięter	3
Powierzchnia	46 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Psie Pole
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław m.

Magnus sp.j. Alicja Franczyk, Sławomir Franczyk

ul.Krakowska 52 nr lok. 1, 50-425 Wrocław

Telefon: **71 792 72 75**

Adres e-mail: **biuro@magnus.wroc.pl**

zróżnicowanych metrażach-każde z balkonem lub ogródkiem na parterze.

Cena: 624 903 zł

Pomagamy w załatwieniu formalności związanych z zakupem nieruchomości,kredytem. Współpracujemy z zaufanymi i doświadczonymi doradcami finansowymi.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację
Magdalena Jakubczyk
tel 609491517

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo Alicja Franczyk licencja zawodowa nr 2412

MAGNUS SP. J.
ul. Krakowska 52 lok.1
50-425 Wrocław

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 59920940 wysłana z systemu LocumNet Online

Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Rok budowy	2024
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Garaż	pod budynkiem
Stan wykończenia	stan developerski
Materiał	beton komórkowy
Metraż łazienek	4 m ²
Położony w	w mieście poza centrum
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Magdalena Jakubczyk
nr licencji: 2412

Tel.kom.: 609491517

nieruchomosci@magnus.wroc.pl