

Domy - dom letniskowy, 42 m², Wrocław

Cena: 236 300 PLN

Domy - dom letniskowy na sprzedaż, Wrocław, Krzyki

5 680 PLN/m²



cena
236 300 PLN
5 680 PLN/m²

powierzchnia
41.60 m²
powierzchnia dz.100.00 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

! Na sprzedaż mały mobilny dom letniskowy !

W naszej ofercie odnajdziesz kilka różnych projektów w tym mobilny lokal, a nawet Hotel - zapraszamy na kawę do biura by wybrać idealny dla Twoich potrzeb !

Ten konkretny model ma 47,3 m2 powierzchni zabudowy, wykładzinę winylową i ogrzewanie podłogowe (z możliwością wyboru kotła gazowego lub elektrycznego). Posiada izolację ścian 70 mm, dachu 100 mm, natomiast podłogi 120 mm, panele winylowe SPC, okna dwuszybowe oraz podwozie stalowe 2-osiowe z materiału IPE 270.

Natomiast powierzchnia użytkowa wynosi 41,6 m2 na którą składają się:
- salon z aneksem kuchennym (21.2 m2), posiadający zmywarkę, lodówkę w zabudowie, piekarnik, kuchenkę oraz okap wiszący;

Parametry oferty

Numer oferty	60140940
Typ oferty	Domy - dom letniskowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	236 300 PLN
Cena za m ²	5 680 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1
Powierzchnia	42 m ²
Powierzchnia działki	100 m ²

- główna sypialnia (8.6 m2), z łóżkiem podwójnym, szafą w zabudowie (140x160 cm), szafkami wiszącymi oraz szafkami nocnymi;
 - mała sypialnia (4 m2) z dwoma łóżkami pojedynczymi, szafkami wiszącymi oraz szafkami nocnymi;
 - toaleta (2.4 m2) z kabiną prysznicową (120x80 cm), szafką z umywalką oraz wiszącą szafką z lustrem;
 - korytarz (5.4 m2).
- * aneks kuchenny- sprzęty AGD marki Whirlpool !

Dodatkowo na życzenie klienta istnieje możliwość dokupienia klimatyzacji, pralki, mikrofalówki, okna dachowego oraz tarasu modułowego !

Cena wyjściowa wynosi jedyne 236 300 zł brutto (zależnie od dowozu oraz wyboru opcji dodatkowych !).

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację
Arkadiusz Franczyk, licencja zawodowa nr 23780.
tel. 603 052 527
Biuro Nieruchomości MAGNUS, Wrocław, ul. Krakowska 52 nr lok. 1

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Krakowska
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Przeznaczenie	rekreacyjny
Rok budowy	2024
Ogrzewanie	elektryczne
Stan wykończenia	do uzgodnienia
Materiał	zróżnicowany
Metraż łazienek	2 m ²
Metraż kuchni	21 m ²
Rodzaj okien	aluminiowe

Oferta nr 60140940 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Arkadiusz Franczyk
nr licencji: 23780

Tel.kom.: 603 052 527

Telefon: 71 792 72 75

komercja@magnus.wroc.pl