

Domy - inny typ domu, 75 m², Wrocław

Cena: 411 600 PLN

Domy - inny typ domu na sprzedaż, Wrocław, Krzyki

5 523 PLN/m²



cena
411 600 PLN
5 523 PLN/m²

powierzchnia
74.52 m²
powierzchnia dz.100.00 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

! Na sprzedaż mobilny dom mieszkalny !

Ten konkretny model ma 74,52 m² (16,2x4,6m) powierzchni zabudowy, okno dachowe (140x78cm) w kuchni i ogrzewanie podłogowe (z możliwością wyboru kotła gazowego lub elektrycznego). Jeżeli chodzi o samą budowę to posiada ściany grubości 24 cm - zgodnie ze standardami budownictwa mieszkaniowego, panele winylowe SPC, blachę elewacyjną na rąbek oraz deskę elewacyjną (kolor do wyboru), okna trzyszybowe oraz podwozie stalowe 3-osiowe z materiału IPE 360.

Natomiast powierzchnia użytkowa to 63 m² na którą składają się:
- salon z wyposażanym aneksem kuchennym (29 m²) z zabudową meblową, okap wiszący, mikrofalówka, lodówka w zabudowie, piekarnik, kuchenka (sprzęty marki Whirlpool !);
- główna sypialnia - 9.8 m² z łóżkiem małżeńskim (160x200cm), dwoma

Parametry oferty

Numer oferty	60130940
Typ oferty	Domy - inny typ domu
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	411 600 PLN
Cena za m ²	5 523 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1
Powierzchnia	75 m ²
Powierzchnia działki	100 m ²

Magnus sp.j. Alicja Franczyk, Sławomir Franczyk

ul.Krakowska 52 nr lok. 1, 50-425 Wrocław
Telefon: 71 792 72 75
Adres e-mail: biuro@magnus.wroc.pl

szafkami nocnymi oraz szafą;
- garderoba (1.9 m2), z szafą (80x60cm) oraz dwoma półkami;
- sypialnia (4.4 m2) z dwoma pojedynczymi łóżkami, szafą w zabudowie oraz z szafkami wiszącymi;
- sypialnia (4.4 m2) z dwoma pojedynczymi łóżkami, szafą w zabudowie oraz z szafkami wiszącymi;
- łazienka (4.4 m2) z kabiną prysznicową, szafką z umywalką, szafką wiszącą z lustrem i WC;
- korytarz - 8.6 m2.

Dodatkowo na życzenie klienta istnieje możliwość dokupienia klimatyzacji,pralki, mikrofalówki, okna dachowego, ogrzewania (zwykłe/podłogowe - elektryczne,bądź gazowe) oraz tarasu modułowego !

Cena wyjściowa wynosi 411 600 zł brutto (zależnie od dowozu oraz wyboru opcji dodatkowych).
Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację:

Arkadiusz Franczyk, licencja zawodowa nr 23780.
tel. 603 052 527
Biuro Nieruchomości MAGNUS, Wrocław, ul. Krakowska 52 nr lok. 1

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Krakowska
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Przeznaczenie	mieszkalny
Rok budowy	2024
Ogrzewanie	elektryczne
Garaż	brak
Stan wykończenia	wykonanie pod klucz
Materiał	drewno
Metraż łazienek	4 m ²
Metraż kuchni	29 m ²
Rodzaj okien	aluminiowe

Oferta nr 60130940 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Arkadiusz Franczyk
nr licencji: 23780

Tel.kom.: 603 052 527
Telefon: 71 792 72 75
komercja@magnus.wroc.pl