

Domy - dom letniskowy, 40 m², Wrocław

Cena: 266 200 PLN

Domy - dom letniskowy na sprzedaż, Wrocław, Krzyki

6 655 PLN/m²



cena
266 200 PLN
6 655 PLN/m²

powierzchnia
40.00 m²
powierzchnia dz.100.00 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

! Na sprzedaż mobilny dom letniskowy !

Ten konkretny model ma 40,44 m² powierzchni zabudowy, wykładzinę winylową i centralne ogrzewanie gazowe (z możliwością wyboru kotła). Posiada izolacje ścian, dachu i podłogi 100 mm, panele winylowe SPC, okna dwuszybowe oraz podwozie stalowe 2-osiowe z materiału IPE 270.

Natomiast powierzchnia użytkowa wynosi 35,1 m² na którą składają się:
- salon z aneksem kuchennym (14,8 m²), posiadający lodówkę w zabudowie, piekarnik z funkcją mikrofal, kuchenkę oraz okap wiszący;
- główna sypialnia (7,9 m²), z łóżkiem podwójnym, szafkami wiszącymi oraz szafkami nocnymi;
- mała sypialnia (4,6 m²) z dwoma łóżkami pojedynczymi, szafkami wiszącymi oraz szafkami nocnymi;
- toaleta (2.4 m²) z kabiną prysznicową (120x80 cm), szafką z

Parametry oferty

Numer oferty	60450940
Typ oferty	Domy - dom letniskowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	266 200 PLN
Cena za m ²	6 655 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1
Powierzchnia	40 m ²
Powierzchnia działki	100 m ²

umywalką oraz wiszącą szafką z lustrem i wolnostojącym WC;
- korytarz (5.4 m²).
* aneks kuchenny- sprzęty AGD marki Whirlpool !

Dodatkowo na życzenie klienta istnieje możliwość dokupienia klimatyzacji, pralki, mikrofalówki, ogrzewania podłogowego, okna dachowego oraz tarasu modułowego !

W naszej ofercie odnajdziesz kilka różnych projektów w tym mobilny lokal, a nawet Hotel - zapraszamy na kawę do biura by wybrać idealny dla Twoich potrzeb !

Cena wyjściowa wynosi jedyne 266 200 zł brutto (zależnie od dowozu oraz wyboru opcji dodatkowych !).

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację
Arkadiusz Franczyk, licencja zawodowa nr 23780.
tel. 603 052 527
Biuro Nieruchomości MAGNUS, Wrocław, ul. Krakowska 52 nr lok. 1

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 60450940 wysłana z systemu LocumNet Online

Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Krakowska
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Przeznaczenie	rekreacyjny
Rok budowy	2024
Ogrzewanie	elektryczne
Stan wykończenia	do uzgodnienia
Materiał	zróżnicowany
Metraż łazienek	2 m ²
Metraż kuchni	15 m ²
Rodzaj okien	aluminiowe

Kontakt do agenta

Arkadiusz Franczyk
nr licencji: 23780

Tel.kom.: 603 052 527

Telefon: 71 792 72 75

komercja@magnus.wroc.pl