

Domy - dom letniskowy, 63 m², Wrocław

Cena: 278 500 PLN

Domy - dom letniskowy na sprzedaż, Wrocław, Krzyki

4 446 PLN/m²



cena
278 500 PLN
4 446 PLN/m²

powierzchnia
62.64 m²
powierzchnia dz.100.00 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

! Na sprzedaż mobilny dom letniskowy !

Ten konkretny model ma 62,64 m² powierzchni zabudowy, wykładzinę winylową i ogrzewanie podłogowe (z możliwością wyboru kotła gazowego lub elektrycznego). Posiada izolację ścian 100 mm, natomiast podłogi i dachu 200 mm, elewację zewnętrzną z paneli VOX, okna dwuszybowe oraz podwozie stalowe 2-osiowe z materiału IPE 270.

Powierzchnia użytkowa wynosi 42,8 m², na którą składają się:

- salonu (17m²),
- główna sypialnia (9,3 m²), z łóżkiem podwójnym, szafą w zabudowie (150x60 cm), szafkami wiszącymi oraz szafkami nocnymi;
- mniejsza sypialnia (4,8 m²) z dwoma łóżkami pojedynczymi oraz szafkami wiszącymi;
- łazienka (4 m²) z kabiną prysznicową (120x90 cm), szafką z

Parametry oferty

Numer oferty	60430940
Typ oferty	Domy - dom letniskowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	278 500 PLN
Cena za m ²	4 446 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1
Powierzchnia	63 m ²
Powierzchnia działki	100 m ²

Magnus sp.j. Alicja Franczyk, Sławomir Franczyk

ul.Krakowska 52 nr lok. 1, 50-425 Wrocław
Telefon: **71 792 72 75**
Adres e-mail: **biuro@magnus.wroc.pl**

umywalką, toaletą w zabudowie, grzejnikiem elektrycznym i lustrem podświetlanym ;
- korytarz z aneksem kuchennym (7,7 m2), posiadający zmywarę, lodówkę w zabudowie, piekarnik, kuchenkę gazową oraz okap podszafkowy.

Dodatkowo na życzenie klienta istnieje możliwość dokupienia ogrzewania (elektryczne/gazowe), klimatyzacji, pralki, mikrofalówki, okna dachowego oraz tarasu modułowego !

W naszej ofercie odnajdziesz kilka różnych projektów w tym mobilny lokal, a nawet Hotel - zapraszamy na kawę do biura by wybrać idealny dla Twoich potrzeb !

Cena wyjściowa wynosi jedynie 278 500 zł brutto (zależnie od dowozu oraz wyboru opcji dodatkowych !).

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację
Arkadiusz Franczyk, licencja zawodowa nr 23780.
tel. 603 052 527
Biuro Nieruchomości MAGNUS, Wrocław, ul. Krakowska 52 nr lok. 1

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Krakowska
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Przeznaczenie	rekreacyjny
Rok budowy	2024
Ogrzewanie	elektryczne
Stan wykończenia	do uzgodnienia
Materiał	zróżnicowany
Metraż łazienek	4 m ²
Metraż kuchni	8 m ²
Rodzaj okien	aluminiowe

Oferta nr 60430940 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Arkadiusz Franczyk
nr licencji: 23780

Tel.kom.: 603 052 527
Telefon: 71 792 72 75
komercja@magnus.wroc.pl