

Domy - dom letniskowy, 52 m², Wrocław

Cena: 215 500 PLN

Domy - dom letniskowy na sprzedaż, Wrocław, Krzyki

4 120 PLN/m²



cena
215 500 PLN
4 120 PLN/m²

powierzchnia
52.31 m²
powierzchnia dz.100.00 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

! Na sprzedaż mobilny dom letniskowy !

Ten konkretny model ma 47,3 m² powierzchni zabudowy, wykładzinę winylową i ogrzewanie podłogowe (z możliwością wyboru kotła gazowego lub elektrycznego). Posiada izolację ścian 70 mm, dachu oraz podłogi 100 mm, blachę elewacyjną z drewnem, okna dwuszybowe oraz podwozie stalowe 2-osiowe z materiału IPE 270.

Natomiast powierzchnia użytkowa wynosi 37,9 m² na którą składają się:

- salon z aneksem kuchennym (19 m²), posiadający zmywarkę, lodówkę w zabudowie, piekarnik, kuchenkę oraz okap wiszący;
- główna sypialnia (6 m²), z łóżkiem podwójnym, szafą w zabudowie, szafkami wiszącymi oraz szafkami nocnymi;
- sypialnia (5,8 m²) z dwoma łóżkami pojedynczymi, szafkami wiszącymi, szafą w zabudowie oraz szafkami nocnymi;

Parametry oferty

Numer oferty	60420940
Typ oferty	Domy - dom letniskowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	215 500 PLN
Cena za m ²	4 120 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1
Powierzchnia	52 m ²
Powierzchnia działki	100 m ²

Magnus sp.j. Alicja Franczyk, Sławomir Franczyk

ul.Krakowska 52 nr lok. 1, 50-425 Wrocław
Telefon: **71 792 72 75**

Adres e-mail: **biuro@magnus.wroc.pl**

- łazienka (2.6 m2) z kabiną prysznicową (90x90 cm), szafką z umywalką oraz wiszącą szafką z lustrem;
- korytarz (4,5 m2).

* aneks kuchenny- sprzęty AGD marki Whirlpool !

Dodatkowo na życzenie klienta istnieje możliwość :

- dokupienia klimatyzacji, pralki, mikrofalówki oraz okna dachowego;
- zmiana blachy elewacyjnej na siding VOX;
- zmiana okien na trzyszybowe;
- zamówienia Tarasu modułowego !

W naszej ofercie odnajdziesz kilka różnych projektów w tym mobilny lokal, a nawet Hotel - zapraszamy na kawę do biura by wybrać idealny dla Twoich potrzeb !

Cena wyjściowa wynosi jedyne 215 500 zł brutto (zależnie od dowozu oraz wyboru opcji dodatkowych !).

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację
Arkadiusz Franczyk, licencja zawodowa nr 23780.
tel. 603 052 527

Biuro Nieruchomości MAGNUS, Wrocław, ul. Krakowska 52 nr lok. 1

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 60420940 wysłana z systemu LocumNet Online

Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Krakowska
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Przeznaczenie	rekreacyjny
Rok budowy	2025
Ogrzewanie	elektryczne
Stan wykończenia	do uzgodnienia
Materiał	zróżnicowany
Metraż łazienek	2 m ²
Metraż kuchni	19 m ²
Rodzaj okien	aluminiowe

Kontakt do agenta

Arkadiusz Franczyk
nr licencji: 23780

Tel.kom.: 603 052 527

Telefon: 71 792 72 75

komercja@magnus.wroc.pl