

Domy - dom letniskowy, 43 m², Wrocław

Cena: 201 400 PLN

Domy - dom letniskowy na sprzedaż, Wrocław, Krzyki

4 723 PLN/m²



cena
201 400 PLN
4 723 PLN/m²

powierzchnia
42.64 m²
powierzchnia dz.100.00 m²

liczba pokoi
3

Opis oferty

! Na sprzedaż mobilny dom letniskowy !

Ten konkretny model ma 42,64 m² powierzchni zabudowy, wykładzinę winylową i ogrzewanie podłogowe gazowego. Posiada izolację ścian 70 mm, dachu oraz podłogi 100 mm, siding VOX (do wyboru 5 kolorów), okna dwuszybowe oraz podwozie stalowe 2-osiowe z materiału IPE 270.

Natomiast powierzchnia użytkowa wynosi 35,7 m² na którą składają się:
- wyposażony iumeblowany salon z aneksem kuchennym (17 m²), posiadający stół i cztery krzesła, sofę, ławę, barek z dwoma hokerami, zastawy, zmywarkę, lodówkę w zabudowie, piekarnik, kuchenkę oraz okap wiszący;
- główna sypialnia (6 m²), z łóżkiem podwójnym, szafą w zabudowie, szafką wiszącą oraz szafkami nocnymi;
- sypialnia (4,9 m²) z dwoma łóżkami pojedynczymi, szafa w

Parametry oferty

Numer oferty	60410940
Typ oferty	Domy - dom letniskowy
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	201 400 PLN
Cena za m ²	4 723 PLN
Liczba pokoi	3
Liczba pięter	1
Powierzchnia	43 m ²
Powierzchnia działki	100 m ²

zabudowie, szafką wiszącą oraz szafką nocnymi;
- łazienka (2,6 m2) z kabiną prysznicową (90x90 cm), toaletą wolnostojącą, szafką z umywalką oraz wiszącą szafką z lustrem;
- korytarz (5,2 m2).

* aneks kuchenny- sprzęty AGD marki Whirlpool !

Dodatkowo na życzenie klienta istnieje możliwość dokupienia:

- klimatyzacji, pralki, mikrofalówki oraz tarasu modułowego !
- dodania okna dachowego !
- zmienienia ogrzewania na podłogowe elektryczne, bądź zwykłe ogrzewanie (do wyboru piec gazowy lub elektryczny) !

W naszej ofercie odnajdziesz kilka różnych projektów w tym mobilny lokal, a nawet Hotel - zapraszamy na kawę do biura by wybrać idealny dla Twoich potrzeb !

Cena wyjściowa wynosi jedyne 201 400 zł brutto (zależnie od dowozu oraz wyboru opcji dodatkowych !).

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację
Arkadiusz Franczyk, licencja zawodowa nr 23780.
tel. 603 052 527
Biuro Nieruchomości MAGNUS, Wrocław, ul. Krakowska 52 nr lok. 1

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 60410940 wysłana z systemu LocumNet Online

Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Krakowska
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Przeznaczenie	rekreacyjny
Rok budowy	2025
Ogrzewanie	elektryczne
Stan wykończenia	do uzgodnienia
Materiał	zróżnicowany
Metraż łazienek	2 m ²
Metraż kuchni	17 m ²
Rodzaj okien	aluminiowe

Kontakt do agenta

Arkadiusz Franczyk

nr licencji: 23780

Tel.kom.: 603 052 527

Telefon: 71 792 72 75

komercja@magnus.wroc.pl