

Mieszkanie, 79 m², Wrocław

Cena: 1 149 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Wrocław, Stare Miasto

14 500 PLN/m²



cena
1 149 000 PLN
14 500 PLN/m²

powierzchnia
79.24 m²

liczba pokoi
4

piętro
2 (z 6)

Opis oferty

Polecam mieszkanie 4-pokojowe, z dwoma balkonami w budynku premium na Starym Mieście.

Mieszkanie wykończzone pod klucz w w cenie !

KUPUJĄCY NIE PŁACI PROWIZJI!!!

Mieszkanie 4-pokojowe, w pełni rozkładowe, jasne z przestronną strefą dzienną.

Metraż: 79,24 m2.
2 piętro

Parametry oferty

Numer oferty	61090940
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	1 149 000 PLN
Cena za m ²	14 500 PLN
Liczba pokoi	4
Piętro	2

Balkony: 20,53 m²; 17,06 m²
Cena: 1 149 000 zł Promocja

Lokalizacja osiedla łączy w sobie zalety położenia nieopodal rzeki i terenów rekreacyjnych z wygodą życia w bliskiej odległości od centrum. W pobliżu osiedla dostępne są przedszkola i szkoły, obiekty sportowe takie jak : Hala Widowiskowo-Sportowa ORBITA z basenem, torem wrotkarskim i lodowiskiem, korty tenisowe, Harcerski Ośrodek Wodny ZATOKA. W niewielkiej odległości położone jest Centrum Handlowe MAGNOLIA PARK, Muzeum Współczesne, AKADEMIA MUZYCZNA oraz Scena Teatru Polskiego przy Dworcu Świebodzkim.

Atutem tego miejsca jest także komunikacja z resztą miasta.

Części wspólne charakteryzują się eleganckimi klatkami schodowymi a poczucie bezpieczeństwa zapewni monitoring osiedla. Wygodne parkowanie samochodów umożliwią miejsca postojowe w podziemnych garażach w atrakcyjnych cenach.

W tej inwestycji dostępne są mieszkania metrażach od 27 do 150 m² - zarówno mniejsze, jedno- i dwupokojowe, jak również większe: trzy-, cztero-, a nawet pięciopokojowe. Przestronne balkony i tarasy, to miejsca szczególne - kawałek własnego nieba w sercu miasta.

Miejsca postojowe w garażu podziemnym oferowane są w cenie 49 000 zł, natomiast komórka lokatorska w cenie 4000 zł za m².

Pomagamy w załatwieniu formalności związanych z zakupem nieruchomości, kredytem. Współpracujemy z zaufanymi i doświadczonymi doradcami finansowymi.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację
Magdalena Jakubczyk
tel 609491517

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo Alicja Franczyk licencja zawodowa nr 2412

MAGNUS SP. J.
ul. Krakowska 52 lok.1
50-425 Wrocław

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 61090940 wysłana z systemu LocumNet Online

Liczba pięter	6
Powierzchnia	79 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Stare Miasto
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Balkon	Tak
Garaż	pod budynkiem
Stan wykończenia	stan developerski
Materiał	żelbeton
Położony w	centrum miasta
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Magdalena Jakubczyk
nr licencji: 2412

Tel.kom.: 609491517

nieruchomosci@magnus.wroc.pl