

Mieszkanie, 81 m², Sobótka

Cena: 699 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Sobótka

8 609 PLN/m²



cena 699 000 PLN 8 609 PLN/m ²	powierzchnia 81.19 m²	liczba pokoi 4	piętro 1 (z 3)
--	--	--------------------------	--------------------------

Opis oferty

Oferuję na sprzedaż 4-pokojowe mieszkanie z dwoma balkonami, w Sobótce!

Zakończona inwestycja deweloperska, Kupujący nie płaci 2% podatku PCC, prowizję pośrednika pokrywa Sprzedający!

Powierzchnia użytkowa mieszkania 81,19 m², na którą składają się:

- pokój dzienny z aneksem kuchennym 28,02 m²;
- sypialnia 12,32 m²;
- sypialnia 12,19 m²;
- sypialnia 8,65 m²;
- łazienka 5,00 m²;
- łazienka 4,47 m²;
- przedpokój 10,54 m²;
- balkon 9,00 m²;
- balkon 6,30 m².

Otoczona malowniczym parkiem krajobrazowym, unikatowa inwestycja ze strefą wellness jest harmonijnym połączeniem miejskiego komfortu i uroków życia blisko natury! Osiedle zostało w pełni zakończone i oddane

Parametry oferty

Numer oferty	61180940
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	699 000 PLN
Cena za m ²	8 609 PLN
Liczba pokoi	4
Piętro	1
Liczba pięter	3
Powierzchnia	81 m ²
Miejscowość	Sobótka
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	wrocławski
Gmina	Sobótka

do użytkowania.

Otoczenie gór i lasów, czyste powietrze, piękne widoki, ale też rozwinięta infrastruktura miejska sprawiają, że jest to idealne miejsce do życia. W pobliżu inwestycji znajdują się sklepy, szkoły, ośrodki medyczne, instytucje kultury, dodatkowo okolica oferuje szeroki wybór atrakcji (trasy rowerowe, biegowe, turystyczne, pole golfowe, Zalew Sulistrowski, Jezioro Mietkowskie, park linowy i inne). Do Wrocławia dojedziemy w zaledwie pół godziny samochodem. Możemy skorzystać również z autobusu lub bezpośredniego połączenia kolejowego.

W tej inwestycji pozostało jeszcze kilka mieszkań o różnych metrażach. Oferta dostępna po wcześniejszym kontakcie - zapraszam do rozmowy telefonicznej lub wiadomości mailowej.

CENA 698 999,60 ZŁ JEST CENĄ PROMOCYJNA I OBOWIĄZUJE DO ZAKOŃCZENIA PROMOCJI !

Oferujemy kompleksowe wsparcie w zakresie formalności związanych z zakupem nieruchomości oraz w uzyskaniu finansowania.

Chętnie udzielę wszelkich informacji i zaprezentuję nieruchomość - zapraszam do kontaktu.

Alicja Franczyk
licencja zawodowa nr 2412
tel. +48 603 082 006

MAGNUS SP. J.
ul. Krakowska 52 lok.1, 50-425 Wrocław,
tel. 71 792 72 75
a-mail: alicja.franczyk@magnus.wroc.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 61180940 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Alicja Franczyk
nr licencji: 2412

Tel.kom.: 603 082 006

Telefon: 71 792 72 75

alicja.franczyk@magnus.wroc.pl

Rok budowy	2022
Dojazd	asfaltowa/kostka
Balkon	Tak
Metraż łazienek	4 m ²
Metraż kuchni	28 m ²
Położony w	poza zabudową zwartą