

Mieszkanie, 54 m², Nowy Dwór

Cena: 220 000 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Nowy Dwór

4 071 PLN/m²



cena
220 000 PLN
4 071 PLN/m²

powierzchnia
54.04 m²

liczba pokoi
2

piętro
1 (z 2)

Opis oferty

Marzysz o przytulnym mieszkaniu z przestronną działką? Ta oferta jest właśnie dla Ciebie!

Przedstawiamy atrakcyjną propozycję sprzedaży 2-pokojowego mieszkania w miejscowości Nowy Dwór, niedaleko Sycowa. Po niedawnym remoncie, gotowe do zamieszkania od zaraz!

Nieruchomość o powierzchni 54,04 m² usytuowana jest na pierwszym piętrze trzy-rodzinnego domu. Mieszkanie składa się z dwóch niezależnych pokoi, wygodnej, widnej kuchni, funkcjonalnej łazienki oraz przestronnego przedpokoju (z miejscem na garderobę).

Parametry oferty

Numer oferty	61500940
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	220 000 PLN
Cena za m ²	4 071 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	1

Wnętrze zostało odświeżone i wyposażone w nowe okna PCV, wymienione instalacje elektryczne, nowe drzwi wewnętrzne, a także odświeżone tynki i części podłóg.

Ogrzewanie zapewnia centralny piec węglowy, co pozwala na efektywne zarządzanie ciepłem w chłodniejsze dni. Do mieszkania przynależy również piwnica o powierzchni 11,30 m² oraz garaż o powierzchni 12,20 m², zapewniając miejsce na przechowywanie i parking.

Koszt utrzymania mieszkania to jedynie 500 zł miesięcznie, a w tej cenie zawarte są opłaty za fundusz remontowy, zimną wodę, szambo oraz wywóz śmieci.

To świetna propozycja dla rodziny szukającej cichego i funkcjonalnego miejsca do życia.

Lokalizacja to kolejny atut - w pobliżu znajdziesz sklep Dino, placówkę medyczną, a do centrum Sycowa zaledwie 2,5 km.

Bezpośrednio przed budynkiem znajduje się przystanek autobusowy (połączenia z Sycowem i Twardogórą)

Serdecznie zapraszam na prezentację!

Kontakt:

Alicja Franczyk

Licencja zawodowa nr 2412

Telefon komórkowy: 603 082 006

e-mail : alicja.franczyk@magnus.wroc.pl

Telefon stacjonarny: 71 792 72 75

Biuro Nieruchomości MAGNUS

Wrocław, ul. Krakowska 52, lokal 1

Uwaga: Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 61500940 wysłana z systemu LocumNet Online

Liczba pięter	2
Powierzchnia	54 m ²
Miejscowość	Nowy Dwór
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	oleśnicki
Gmina	Syców
Rok budowy	1960

Kontakt do agenta

Alicja Franczyk

nr licencji: 2412

Tel.kom.: 603 082 006

Telefon: 71 792 72 75

alicja.franczyk@magnus.wroc.pl