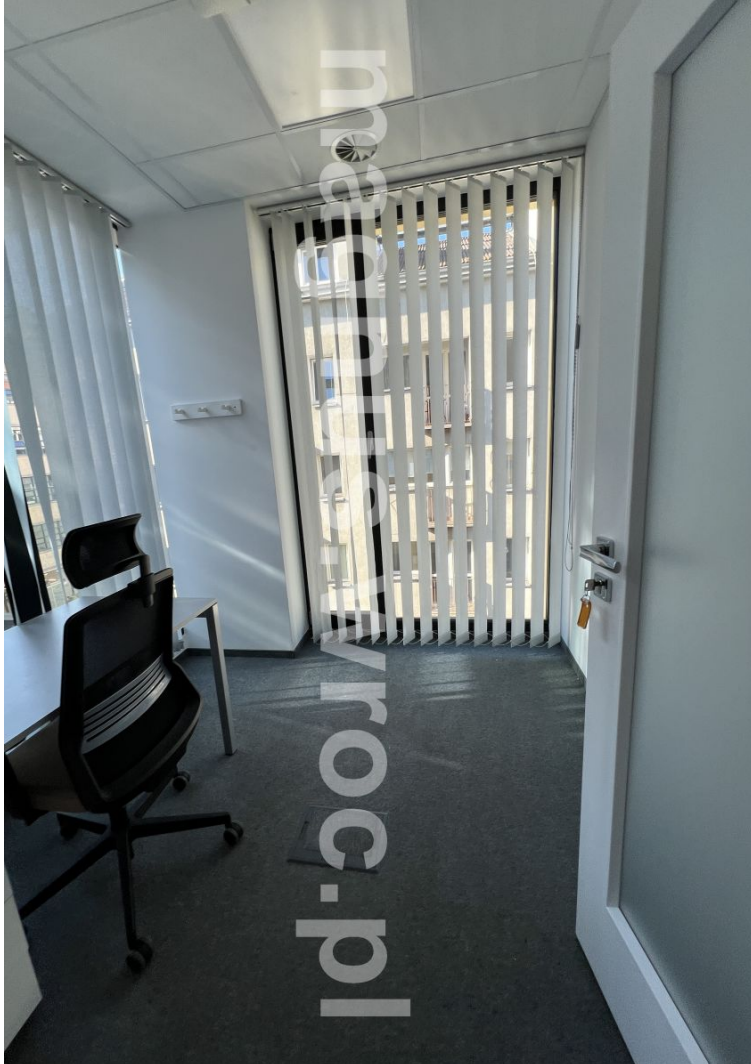


Lokal biurowy, 8 m², Wrocław

Wynajem: 1 500 PLN

Lokal biurowy na wynajem, Wrocław, Stare Miasto



cena
1 500 PLN

powierzchnia
8.00 m²

liczba pokoi
10

piętro
1 (z 5)

Opis oferty

Polecam do wynajęcia biuro w samym sercu Wrocławia!

Biuro znajduje się na trzecim piętrze nowoczesnego biurowca, z dwoma windami, klimatyzacją oraz recepcją. Jest częścią lokalu na który składają się 4 takie pokoje biurowe, dwie toalety, poczekania, balkon i kuchnia. Istnieje możliwość wynajęcia dwóch pokoi obok siebie !

Sam budynek jest bardzo zadbane oraz elegancki i znajduje się w świetnej lokalizacji - w samym Centrum Wrocławia ! Po sąsiedzku mamy liczne punkty usługowe, restauracje, kawiarnie, puby, kino Nowe Horyzonty i kilka sklepów.

Parametry oferty

Numer oferty	62180940
Typ oferty	Lokal biurowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	1 500 PLN
Cena za m ²	188 PLN
Liczba pokoi	10
Piętro	1

Magnus sp.j. Alicja Franczyk, Sławomir Franczyk

ul.Krakowska 52 nr lok. 1, 50-425 Wrocław
Telefon: **71 792 72 75**

Adres e-mail: biuro@magnus.wroc.pl

Spacerkiem można dotrzeć w 2 minuty na jeden z największych węzłów komunikacji miejskiej we Wrocławiu - Plac Dominikański, skąd autobusami i tramwajami możemy dostać się w każdą część Wrocławia. Natomiast dla osób zmotoryzowanych są trzy parkingi do wyboru: garaż podziemny Nowy Targ, podziemny parking NFM oraz parking w Galerii Dominikańskiej.

Biuro wraz z udziałami w częściach wspólnych ma powierzchnię 8 m2 brutto.

Cena najmu za miesiąc wynosi 1500 zł netto, dodatkowo płatna tylko energia elektryczna według zużycia (na podstawie pod licznika).

Kaucja zwrotna - równowartość 2 miesięcznego czynszu.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację
Magdalena Jakubczyk
tel 609491517

Biuro Nieruchomości MAGNUS,
Wrocław, ul. Krakowska 52 nr lok 1,
tel. 71 7927275.

Pośrednik odpowiedzialna zawodowo Alicja Franczyk, licencja zawodowa nr 2412

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 62180940 wysłana z systemu LocumNet Online

Liczba pięter	5
Powierzchnia	8 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Stare Miasto
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	Rynek
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Rok budowy	2016
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Garaż	wolnostojący
Materiał	cegła
Położony w	centrum miasta

Kontakt do agenta

Magdalena Jakubczyk
nr licencji: 2412

Tel.kom.: 609491517

nieruchomosci@magnus.wroc.pl