

Lokal użytkowy, 63 m², Wrocław

Wynajem: 2 900 PLN

Lokal użytkowy na wynajem, Wrocław, Psie Pole



cena
2 900 PLN

powierzchnia
63.45 m²

liczba pokoi
5

Opis oferty

Do wynajęcia lokal o pow. 63,45 m² usytuowany na parterze wolnostojącego budynku komercyjnego.

Na ten moment lokal o wysokości 3,37 m składa się z 2 pokoi (ok 10,5 mkw i 25 m²), dużego pomieszczenia z aneksem kuchennym oraz pomieszczenia socjalnego. Możliwość własnej aranżacji (np zrobienia open-space lub 4 gabinetów) pod wybraną działalność.

Całość w bardzo dobrym stanie technicznym, po remoncie, wyposażony we wszystkie media. Na podłodze wykładzina dywanowa. Do dyspozycji prywatny parking dla pracowników i klientów, koszt parkowania wliczony w cenę najmu. Dostęp do lokalu przez całą dobę.

Bardzo dobry dojazd do centrum miasta.

Cena wynosi 2 900 zł netto (+należny podatek VAT), dodatkowo opłata za wodę i prąd wg zużycia.

Parametry oferty

Numer oferty	62580940
Typ oferty	Lokal użytkowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	2 900 PLN
Cena za m ²	46 PLN
Liczba pokoi	5
Liczba pięter	1
Powierzchnia	63 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Psie Pole
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE

Magnus sp.j. Alicja Franczyk, Sławomir Franczyk

ul.Krakowska 52 nr lok. 1, 50-425 Wrocław
Telefon: **71 792 72 75**
Adres e-mail: **biuro@magnus.wroc.pl**

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację,
Arkadiusz Franczyk, licencja zawodowa nr 23780.
te:71 792 72 75 / 603 052 527.
Biuro Nieruchomości MAGNUS, Wrocław, ul. Krakowska 52 nr lok.1

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 62580940 wysłana z systemu LocumNet Online

Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Rok budowy	1997
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Garaż	brak
Materiał	cegła
Położony w	w mieście poza centrum

Kontakt do agenta

Arkadiusz Franczyk
nr licencji: 23780
Tel.kom.: 603 052 527
Telefon: 71 792 72 75
komercja@magnus.wroc.pl