

Grunty - działka rolna, 4 032 m², Wrocław

Cena: 201 600 PLN

Grunty - działka rolna na sprzedaż, Wrocław, Psie Pole

50 PLN/m²



cena
201 600 PLN
50 PLN/m²

powierzchnia
4032.00 m²

Opis oferty

Urokliwie położona nad Starą Widawą działka rolna na Kowalach, w samym sercu Wrocławia!

Ważne: Kupujący nie płaci prowizji za pośrednictwo. Dojazd do tej działki jest częściowo betonowy, a w drugiej części dojazdu - gruntowy. Powierzchnia działki to 4032 m². W planie zagospodarowania oznaczona symbolem 1WS - wody śródlądowe. Klasa ziemi to grunty orne III b.W MPZP określenie 1WS oznacza takie przeznaczenie:

1) wody powierzchniowe 2) budowle przeciwpowodziowe 3) pasażerskie porty i przystanie 4) mariny 5) pobór i uzdatnianie wody 6) zieleń rekreacyjno-sportowa; 7) drogi wewnętrzne 8) ciągi piesze; 9) ciągi rowerowe; 10) ciągi pieszo-rowerowe; 11) obiekty infrastruktury wodociągowej; 12) obiekty infrastruktury kanalizacyjnej.

Polecam gorąco, działka położona nad samą rzeką, a mimo wszystko w mieście. Świetne miejsce na rekreację, sezonową aktywność biznesową - beach bar, przystań kajakową i spływy po Widawie, marinę kajakową itp. Tym bardziej, że obecnie można otrzymać dotację z Urzędu Miasta nawet do 150 000 zł na zagospodarowanie gruntów położonych nad wodą na różnego rodzaju działalność rekreacyjną (czyli beach bar, plaża i marina jak wyżej wymienione np.)

Zapraszam po więcej informacji, oraz na `wizje lokalną`.

Parametry oferty

Numer oferty	48240940
Typ oferty	Grunty - działka rolna
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	201 600 PLN
Cena za m ²	50 PLN
Powierzchnia	4 032 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Psie Pole
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Lokalizacja	boczna Lechitów
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.

Magnus sp.j. Alicja Franczyk, Sławomir Franczyk

ul.Krakowska 52 nr lok. 1, 50-425 Wrocław

Telefon: **71 792 72 75**

Adres e-mail: biuro@magnus.wroc.pl

Beata Łukasiewicz
tel. 601 732 146
MAGNUS SP. J.
ul. Krakowska 52 lok.1
50-425 Wrocław
tel. 71 792 72 75

Pośrednik odpowiedzialna zawodowo Alicja Franczyk,
licencja zawodowa nr 2412

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty
handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 48240940 wysłana z systemu LocumNet Online

Dojazd	płyty betonowe
Kształt działki	prostokąt
Położony w	centrum miasta

Kontakt do agenta

Beata Łukasiewicz

nr licencji: 2412

Telefon: 601732146

mieszkania@magnus.wroc.pl