

Mieszkanie, 38 m², Wrocław

Wynajem: 2 950 PLN

Mieszkanie na wynajem, Wrocław, Śródmieście



cena
2 950 PLN

powierzchnia
38.00 m²

liczba pokoi
2

piętro
4 (z 4)

Opis oferty

Do wynajęcia nowoczesny dwupoziomowy mikroapartament, z dwoma balkonami.

Mieszkanie składa się na pierwszym piętrze z salonu z aneksem kuchennym, łazienki. Natomiast na górze znajduje się kameralna sypialnia z małżeńskim łóżkiem, biurkiem/ toaletką i dużą szafą zabudowie. Dwa balkony, na obu poziomach.

W budynku recepcja, taras rekreacyjny na dachu, wielofunkcyjna sala rozrywki, zamykana rowerownia. Osiedle na którym możesz mieszkać, pracować i odpoczywać. Zapewni Ci to między innymi nadbrzeże rzeki Odry oddalone 3 min spacerem gdzie znajdują się ścieżki biegowe i rowerowe czy okoliczne siłownie plenerowe. W okolicy również restauracje, palcówki medyczne, salony kosmetyczne, fryzjerzy, sklepy, drogerie czy hipermarket. Wszystko na wyciągnięcie ręki.

Atutem jest dogodna komunikacja miejska którą dojedziesz do centrum miasta czy placu Grunwaldzkiego i nie zajmie ci to dużo czasu.

Parametry oferty

Numer oferty	58010940
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	2 950 PLN
Cena za m ²	78 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	4
Liczba pięter	4
Powierzchnia	38 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Śródmieście
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE

Cena wynajmu mieszkania 2950 zł* + czynsz wraz z mediami 750 zł

*do lekkiej negocjacji

Możliwość dodatkowo wynajęcia dużego miejsca postojowego w garażu podziemnym wraz z komórką lokatorską.

Wymagana kaucja jednomiesięczna

Mieszkanie dostępne od marca 2024

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację
Magdalena Jakubczyk
tel 609-491-517

Biurowie Nieruchomości MAGNUS,
Wrocław, ul. Krakowska 52 nr lok 1,
tel. 71 7927275.

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo Alicja Franczyk, licencja zawodowa nr 2412

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art 66 par 1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 58010940 wysłana z systemu LocumNet Online

Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Opłaty	750.00
Rok budowy	2022
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Balkon	Tak
Garaż	pod budynkiem
Stan wykończenia	wykonanie pod klucz
Materiał	beton komórkowy
Położony w	w mieście poza centrum
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Kontakt do agenta

Magdalena Jakubczyk
nr licencji: 2412

Tel.kom.: 609491517

nieruchomosci@magnus.wroc.pl