

Mieszkanie, 53 m², Wrocław

Cena: 686 925 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Wrocław, Krzyki

12 895 PLN/m²



cena
686 925 PLN
12 895 PLN/m²

powierzchnia
53.27 m²

liczba pokoi
2

piętro
1 (z 8)

Opis oferty

Na sprzedaż mieszkanie 2-pokojowe, z balkonem w dzielnicy Krzyki-Partynice. Atrakcyjna cena !

Idealne mieszkanie na start lub jako inwestycja.

Mieszkanie o powierzchni 53.27 m², położone na pierwszym piętrze. Skierowane na zachód, widok z okien na zieleni. Pokój dzienny z wyjściem na balkon (4,26 m²), kuchnia- możliwość wydzielania zamkniętej kuchni z oknem, sypialnia z garderobą, łazienka. Praktyczny rozkład.

W niedalekiej odległości jest Park Południowy, Park Kleciński, Tor Wyścigów Konnych oraz Bielany Wrocławskie. Lokalizacja pozwala na sprawne przedostanie się do centrum miasta, przy osiedlu znajduje się przystanek MPK, niedaleko do przedszkola, sklepów i restauracji oraz innych lokali usługowych.

W obrębie osiedla będą się znajdowały place zabaw dla dzieci młodszych i starszych, strefy wypoczynku z ławeczkami oraz przemyślane zaaranżowane strefy bogate w zieleni. Będzie też miejsce, gdzie można spotkać sąsiadów, relaksować się i spędzać czas- chillout room. To idealne miejsce do organizowania spotkań bez konieczności

Parametry oferty

Numer oferty	58420940
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	686 925 PLN
Cena za m ²	12 895 PLN
Liczba pokoi	2
Piętro	1
Liczba pięter	8
Powierzchnia	53 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Krzyki

wychodzenia z budynku.

W tej inwestycji posiadamy w ofercie szereg innych mieszkań, o zróżnicowanych metrażach.

Realizacja: 04-2026

Cena: 686 925 zł / 12 895 zł/m²

Pomagamy w załatwieniu formalności związanych z zakupem nieruchomości, kredytem. Współpracujemy z zaufanymi i doświadczonymi doradcami finansowymi.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Magdalena Jakubczyk

tel 609491517

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo Alicja Franczyk licencja zawodowa nr 2412

MAGNUS SP. J.

ul. Krakowska 52 lok.1

50-425 Wrocław

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 1 Kodeksu Cywilnego.

Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Rok budowy	2026
Ogrzewanie	co miejskie
Dojazd	asfaltowa/kostka
Stan wykończenia	stan developerski
Materiał	beton komórkowy
Położony w	w mieście poza centrum
Rodzaj okien	nowe plastikowe

Oferta nr 58420940 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Magdalena Jakubczyk

nr licencji: 2412

Tel.kom.: 609491517

nieruchomosci@magnus.wroc.pl