

Lokal biurowy, 127 m², Wrocław

Wynajem: 5 080 PLN

Lokal biurowy na wynajem, Wrocław, Stare Miasto



cena
5 080 PLN

powierzchnia
127.00 m²

liczba pokoi
3

piętro
1 (z 2)

Opis oferty

Polecam do wynajęcia lokal biurowo - usługowy na Starym Mieście.

PROWIZJĘ POŚREDNICTWA POKRYWA WŁAŚCICIEL

Lokal o powierzchni 127 m², położony na pierwszym piętrze budynku biurowo - usługowego. Składa się z dwóch pomieszczeń biurowych, sekretariatu, sali szkoleniowej oraz zaplecza socjalnego. Toalety (nie wliczone do metrażu) znajdują się w częściach wspólnych.

Bardzo dobrze zlokalizowany i widoczny budynek, z własnym parkingiem oraz ochroną. Po sąsiedztwie mamy budynki mieszkalne, tereny zielone oraz Odrę.

W bliskiej odległości Rynku Wrocławskiego oraz przystanków komunikacji miejskiej.

Cena wynosi 40 zł / m² netto, dodatkowo koszty eksploatacyjne (ok 4,5 zł / m²), wywóz śmieci (ok 2,5 zł / m²) oraz prąd według zużycia.

Parametry oferty

Numer oferty	58690940
Typ oferty	Lokal biurowy
Rodzaj transakcji	Wynajem
Cena	5 080 PLN
Cena za m ²	40 PLN
Liczba pokoi	3
Piętro	1
Liczba pięter	2
Powierzchnia	127 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Stare Miasto

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację
Arkadiusz Franczyk, licencja zawodowa nr 23780.
tel. 603 052 527
Biuro Nieruchomości MAGNUS, Wrocław, ul. Krakowska 52 nr lok. 1

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 58690940 wysłana z systemu LocumNet Online

Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Własność	własność
Ogrzewanie	kotłownia lokalna
Dojazd	asfaltowa/kostka
Garaż	brak
Materiał	cegła
Położony w	centrum miasta

Kontakt do agenta

Arkadiusz Franczyk
nr licencji: 23780

Tel.kom.: 603 052 527
Telefon: 71 792 72 75
komercja@magnus.wroc.pl