

Mieszkanie, 32 m², Wrocław

Cena: 525 366 PLN

Mieszkanie na sprzedaż, Wrocław, Krzyki

16 200 PLN/m²



cena
525 366 PLN
16 200 PLN/m²

powierzchnia
32.43 m²

liczba pokoi
1

Opis oferty

Na sprzedaż nowe, wykończone mieszkanie z rynku pierwotnego w nowo - wybudowanym budynku na Przedmieściu Oławskim !

Na mieszkanie o powierzchni **32,43 m²**, położone na parterze budynku, składa się :

- salon z aneksem kuchennym o powierzchni 23,34 m²
- przedpokój o powierzchni 4,97 m²
- łazienka o powierzchni 4,02 m².

Mieszkanie wykończone pod klucz. W przedpokoju duża szafa w zabudowie. Salon z aneksem kuchennym z meblami na wymiar oraz sprzętem (zlew, zmywarka, pochłaniacz, płyta, piekarnik, lodówka). Łazienka wykończona i wyposażona w pralkę. Kompletne oświetlenie i zewnętrzne roboty elektryczne. W mieszkaniu rozprowadzona sieć teleinformatyczna, domofonowa oraz telewizyjna.

Istnieje możliwość zakupu miejsca postojowego w cenie 45 000,00 PLN.

Mieszkanie znajduje się w budynku o nowoczesnej architekturze, w skład którego wchodzi dwadzieścia mieszkań. w budynku znajduje się cichobieżna winda. W standardzie mieszkań oraz części wspólnych znajdują się m. in. okna drewniane, kamienne parapety, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe klasy C, wykończenie korytarzy i klatek

Parametry oferty

Numer oferty	59180940
Typ oferty	Mieszkanie
Rodzaj transakcji	Sprzedaż
Cena	525 366 PLN
Cena za m ²	16 200 PLN
Liczba pokoi	1
Liczba pięter	4
Powierzchnia	32 m ²
Miejscowość	Wrocław
Dzielnica	Krzyki
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	Wrocław m.
Gmina	Wrocław M.
Rok budowy	2022
Stan wykończenia	wykonanie pod klucz
Materiał	zróżnicowany

schodowych w kamieniu naturalnym. Budynek monitorowany.

Lokalizacja budynku to doskonałe miejsce do życia dla ludzi ceniących uroki miasta a także świetna lokata kapitału.

W naszej ofercie znajdują się również inne mieszkania w tej samej inwestycji.

Pomagamy w załatwieniu formalności związanych z zakupem nieruchomości, kredytem. Współpracujemy z zaufanymi i doświadczonymi doradcami finansowymi.

Serdecznie polecam i zapraszam na prezentację

Alicja Franczyk
licencja zawodowa nr 2412

tel. 603 082 006

MAGNUS SP. J.
ul. Krakowska 52 lok.1
50-425 Wrocław
tel. 71 792 72 75
a-mail: alicja.franczyk@magnus.wroc.pl

Powyższa oferta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.

Oferta nr 59180940 wysłana z systemu LocumNet Online

Kontakt do agenta

Alicja Franczyk
nr licencji: 2412

Tel.kom.: 603 082 006

Telefon: 71 792 72 75

alicja.franczyk@magnus.wroc.pl

Metraż łazienek	4 m ²
Rodzaj okien	nowe drewniane